

**BAN GIÁM ĐỐC CÙNG TOÀN THỂ NHÂN VIÊN  
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG KIẾN & ONG  
XIN KÍNH CHÀO QUÝ KHÁCH  
CHÚC QUÝ KHÁCH SỨC KHỎE VÀ THÀNH CÔNG**

**!**

**Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Xây dựng Kiến & Ong** được thành lập bởi đội ngũ kiến trúc sư, kỹ sư, họa viên kiến trúc nhiều năm kinh nghiệm với sự nhiệt huyết, tận tâm có thâm niên trong lĩnh vực thiết kế kiến trúc - nội thất, xây dựng các công trình dân dụng, dịch vụ và giải trí, công nghiệp. Đặc biệt các sáng lập viên và cộng sự của Kiến & Ong đã từng công tác tại các công ty thiết kế, xây dựng lớn, có uy tín tại Tp.HCM.

**Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Xây dựng Kiến & Ong** luôn mang đến cho khách hàng một gói giải pháp hoàn chỉnh từ thiết kế kiến trúc – thiết kế nội thất, thi công – xây dựng những công trình dựa trên những giá trị tích lũy của Quý khách hàng cộng hưởng với chuyên môn trải nghiệm của các KS, KTS, Họa viên nhằm mang đến sự thỏa mãn, hài lòng cho khách hàng.

Chúng tôi luôn quan tâm, thấu hiểu mỗi công trình của quý khách là tâm huyết, công sức, sự kỳ vọng của bạn bè và người thân, vì vậy phương châm hoạt động của chúng tôi là : “ **Lấy chất lượng, uy tín thay cho lời quảng cáo**” để tạo nên các sản phẩm thiết kế độc đáo, đột phá với tiêu chí tạo ra không gian sống thật tiện nghi, sang trọng, giải trí, và cát lợi đối với từng gia chủ.

Bằng những nỗ lực không ngừng của toàn thể ban lãnh đạo, cán bộ kỹ thuật, và nhân viên, công ty **TNHH Tư vấn Thiết kế Xây dựng Kiến & Ong** đã từng bước khẳng định chất lượng dịch vụ và uy tín đối với khách hàng trong lĩnh vực tư vấn thiết kế kiến trúc - nội thất, thi công, xây dựng và trang trí nội ngoại thất các công trình nhà phố, biệt thự, khách sạn, nhà hàng, cửa hiệu showroom, cafe giải trí đến các nhà xưởng, kho ..... Bên cạnh đó, việc tiếp thu ý kiến đóng góp của khách hàng qua mỗi công trình từ thiết kế đến thi công cũng được **Công ty Kiến & Ong** tiếp thu, sửa đổi nhằm giúp **Công Ty Kiến & Ong** ngày càng hoàn thiện các sản phẩm, dịch vụ cung cấp đến Quý khách hàng.

Đến với **Công Ty TNHH Tư vấn Thiết kế Xây dựng Kiến & Ong**, khách hàng sẽ hài lòng và thỏa mãn với sự phục vụ tận tâm, chuyên nghiệp, nhiệt tình, năng động và giàu ý tưởng của đội ngũ KTS, KS, Họa viên của chúng tôi sao cho chi phí và thời gian của khách hàng hợp lý – hiệu quả nhất!

## **1. GIỚI THIỆU CÔNG TY:**

Tên tiếng việt: **CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG KIẾN & ONG**

Tên tiếng anh: **KIEN & ONG CONSTRUCTION DESIGN CONSULTANT COMPANY LIMITED**

Địa chỉ trụ sở giao dịch: 6/1 đường 7, KP. 2, P. Bình Thọ, Q. Thủ Đức, Tp.HCM

Địa chỉ xưởng sản xuất: 273B Nguyễn Xí, P. 13, Q. Bình Thạnh, Tp.HCM

Điện thoại: 08.6683 7364 Hotline : 0918 697061 - 0938464978

Website: <http://kienong.com>

Email: [info@kienong.com](mailto:info@kienong.com)

Năm thành lập doanh nghiệp: 2013

Mã số doanh nghiệp : 0312422102 do Sở Kế hoạch & Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp.

Vốn điều lệ : 1.000.000.000 đồng (Một tỷ đồng chẵn)

Khả năng huy động vốn: Theo yêu cầu vốn của từng công trình

Khả năng tự ứng vốn cho gói thầu: Đáp ứng theo yêu cầu của gói thầu

## **2. NGÀNH NGHỀ KINH DOANH CHÍNH:**

Thiết kế quy hoạch xây dựng, thiết kế kiến trúc công trình;

**Thiết kế kiến trúc nội thất;**

Thiết kế công trình dân dụng công nghiệp;

Thiết kế công trình giao thông;

Thi công nội ngoại thất công trình;

Khảo sát trắc địa công trình;

Khảo sát địa chất công trình;

Xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp;

**Sản xuất đồ gỗ nội ngoại thất;**

Lập dự án đầu tư, lập báo cáo kinh tế kỹ thuật, lập dự toán, tổng dự toán cho các công trình xây dựng;

Giám sát thi công xây dựng loại công trình dân dụng, công nghiệp, lĩnh vực chuyên môn giám sát : xây dựng hoàn thiện;

Giám sát thi công xây dựng loại công trình giao thông, lĩnh vực chuyên môn giám sát : xây dựng hoàn thiện;

Tư vấn đầu thầu, lựa chọn nhà thầu trong hoạt động xây dựng;

Tư vấn lập và đánh giá hồ sơ dự thầu;

Thiết kế và thi công nội, ngoại thất công trình;

Các dịch vụ tư vấn khác: theo yêu cầu của khách hàng phù hợp với các quy định của nhà nước

### **3. SƠ ĐỒ TỔ CHỨC CÔNG TY:**

#### ***4.1. Ban giám đốc:***

Giám đốc : Ông **Trần Ngọc Quang Tùng**

Phó Giám đốc Dự án & kỹ thuật : Ông **Trần Hiễn Vinh**

Phó Giám đốc Thiết kế : Ông **Huỳnh Lâm Việt Anh**

Phó Giám đốc Tài Chính – Kế hoạch : Ông **Phạm Thanh Vân**

#### ***4.2. Các phòng ban:***

Phòng tổ chức nhân sự.

Phòng quản lý dự án & thiết kế kỹ thuật.

Phòng tài chính kế toán.

### **5. NĂNG LỰC KỸ THUẬT CỦA CÔNG TY:**

Công ty TNHH Tư Vấn Thiết Kế Xây Dựng Kiến & Ong luôn coi con người và công nghệ là yếu tố tạo nên sự thành công và thương hiệu của mình. Chính vì vậy trong trình phát triển và mở rộng. Kiến & Ong luôn tập trung đào tạo cán bộ có năng lực tốt nhằm:

Đem đến cho khách hàng sản phẩm và dịch vụ tốt nhất.

Nâng cao thương hiệu công ty và hiệu quả kinh doanh.

Thực hiện tốt các công trình có quy mô lớn và phức tạp.

Mở rộng thị trường trong và ngoài nước.

#### ***5.1. Năng lực trang thiết bị:***

Hệ thống máy móc của công ty được trang bị đầy đủ và đồng bộ giúp cho việc thực hiện dự án được thuận lợi, nhanh chóng và hiệu quả cao.

STT	Tên thiết bị	Thông số kỹ thuật	Số lượng	Công suất hoạt động	Năm sản xuất
<b>A</b>	<b>Khối văn phòng - kỹ thuật</b>				
1	Máy tính bàn đồ họa	HP Core i7 8x3.1GB Ram 8GB	2	100%	2011

2	Máy tính bàn	HP Core 2 Duo 2x2,4GB Ram 2GB	6	90%	2009
3	Máy tính xách tay	ASUS Core i7 - 3610QM, 2.3GHz Ram 8GB	2	100%	2011
4	Máy tính xách tay	Sony Vaio Core 2 Duo 2x2,2GB Ram 2GB	1	90%	2009
5	Máy chiếu projector	BENQ MP512-Đài Loan	1	90%	2008
6	Máy Photocopy	Canon IR2020J	1	90%	2008
7	Máy in HP5200	LaserJet A3/A4 Black	1	90%	2008
8	Máy in Full màu	Epson Stylus SP R2400	1	90%	2008
9	Máy Scan	HP Scanjet 5590 Digital	1	90%	2008
10	Máy ảnh KTS	Sony Cybershot DSC-H10	1	90%	2009
11	Máy ảnh KTS	Canon Power Shot SX150 IS – 14.1 Mega pixel	1	100%	2011
12	Thước đo khoảng cách bằng tia Laser	Boss - Đức	2	100%	2013
13	Máy thủy bình	GEO - Fennel	1	90%	2006
14	Máy toàn đạc điện tử	Pentax V227	1	90%	2006
<b>B Khối xưởng sản xuất thi công nội thất</b>					
1	Máy cưa liên hợp		2	90%	
2	Máy cưa 2 lưỡi		1	90%	
3	Máy khoan đa năng		3	90%	
4	Máy dán cạnh chỉ		1	90%	
5	Máy bơm sơn		2	90%	
6	Các máy thiết bị		1	90%	

	cầm tay thi công khác				
7	Máy bơm hơi chuyên dụng 5kg và 2.5kg		1	90%	
8	Máy cưa lọng gỗ		1	80%	
9	Máy tubi lớn		1	90%	
10	Máy nhám rung hơi và nhám băng		2	90%	
11	Máy hàn sắt chuyên dụng		1	100%	
12	Máy cắt bàn sắt		2	90%	

## **5.2. Năng lực nhân sự:**

### **5.2.1. Nhân sự:**

Về đội ngũ tư vấn thiết kế: **08 người** (chưa kể các công tác viên)

Về đội ngũ tư vấn giám sát: **02 người**

Về đội ngũ thi công sản xuất: **15 người**

### **5.2.2. Thâm niên công tác:**

Trên 20 năm: **01 người**

Trên 10 năm: **04 người**

Trên 05 năm: **12 người**

Trên 02 năm: **08 người**

### **5.2.3. Trình độ học vấn:**

Đại học: **08 người**

Cao đẳng: **03 người**

Trung học: **02 người**

Thợ lành nghề: **12 người**

### **5.2.4. Số cán bộ có khả năng làm chủ nhiệm đồ án: 03 người**

**6. CÁC DỰ ÁN TIÊU BIỂU ĐÃ VÀ ĐANG THỰC HIỆN:**

KIẾN & ONG đã tham gia thi công, lập dự án, thiết kế nhiều công trình có vốn ngân sách, vốn tư nhân tại các tỉnh thành phố như: TP.HCM, Đồng Nai, Long An, Tây Ninh, Bình Phước, Kiên Giang ...

Các dự án đều có sự phối hợp giữa các chuyên gia trong công ty, các cộng tác viên, các đối tác, hoặc có sự tư vấn của các anh em chuyên ngành là Việt kiều để tạo nên những dự án hiệu quả tốt nhất.

STT	Tên dự án (công trình)	Chủ đầu tư	Công việc thực hiện
<b>I</b>	<b>Thiết kế công trình Dân dụng và Công nghiệp:</b>		
1	Kho ngoại quan Công ty Cổ phần World Wide Trade and Express 41	- Công ty Cổ phần World Wide Trade And Express 41 - Q. Tân Bình, HCM	- Thiết kế kỹ thuật, lập dự toán - Năm 2013
2	Thiết kế kiến trúc Nhà ở gia đình (1 trệt 3 lầu)	- Anh Nguyễn Văn Cường - Q. 7, HCM	- Thiết kế xin phép xây dựng, bản vẽ kỹ thuật thi công và dự toán phí - Năm 2013
3	Thiết kế kiến trúc Nhà ở gia đình (1 trệt 1 lầu + tum và sân phơi)	- Anh Nguyễn Hữu Thọ - Q. Tân Bình, HCM	- Thiết kế xin phép xây dựng, bản vẽ kỹ thuật thi công và dự toán phí - Năm 2013
4	Thiết kế kiến trúc và thi công Nhà ở gia đình (1 trệt 2 lầu + sân thượng và tum)	- Anh Nguyễn Văn Thạch - Q. Thủ Đức, HCM	- Thiết kế xin phép xây dựng, bản vẽ kỹ thuật thi công và dự toán phí - Năm 2014
5	Thiết kế kiến trúc Nhà ở gia đình (1 trệt 2 lầu + sân thượng và tum)	- Anh Đỗ Khắc Thành và Nguyễn Hoàng Kim Anh	- Thiết kế xin phép xây dựng, bản vẽ kỹ thuật thi công và dự toán

		- Q. Thủ Đức, HCM	phí - Năm 2013
6	Thiết kế kiến trúc - Nội thất và thi công xây dựng Nhà ở gia đình (Nhà phố 1 tầng)	- Anh Lê Ngọc Tuấn - Q. Gò Vấp , HCM	- Thiết kế hồ sơ Kiến trúc - Nội thất và thi công xây dựng - Năm 2014
7	Thiết kế Cải tạo Khu cafe sân vườn Lâm Viên Bốn Phương	- Công ty CP. Bốn Phương - Q. Thủ Đức, HCM	- Thiết kế tổng mặt bằng, hồ sơ chi tiết kỹ thuật thi công, dự toán phí và nội thất - Năm 2013
8	Thiết kế Cải tạo sửa chữa khu vui chơi giải trí Bốn Phương	- Công ty CP. Bốn Phương - Q. Thủ Đức, HCM	- Thiết kế tổng mặt bằng, hồ sơ chi tiết kỹ thuật thi công, dự toán phí và nội thất - Năm 2014
9	Thiết kế kiến trúc - nội thất căn Biệt thự cổ điển	- Anh Nguyễn Thành Trung - Khu Bình Lợi, Q. Bình Thạnh , HCM	- Thiết kế hồ sơ Kiến trúc - Nội thất và tổng dự toán - Năm 2014
10	Thiết kế Kiến trúc căn Biệt thự Tân cổ điển	- Anh Đặng Thế Lâm - Long An	- Thiết kế hồ sơ Kiến trúc và tổng dự toán - Năm 2014
<b>II Tư vấn Lập hồ sơ mời thầu - Tư vấn giám sát:</b>			
1	Kho ngoại quan Công ty Cổ phần World Wide Trade and Express 41	- Công ty Cổ phần World Wide Trade And Express 41 - Q. Tân Bình, HCM	- Tư vấn lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu gói thầu số 04: Thi công xây lắp Kho ngoại quan



			WE 41 - Năm 2013
<b>III</b>	<b>Thiết kế - Thi công Nội thất Văn phòng, Chung cư, Showroom, Siêu thị, Khách sạn, Nhà hàng, Resort ...</b>		
1	Thiết kế Nội thất căn hộ chung cư chị Dung	Chung cư Sunrise city quận 7, HCM, phong cách bán cổ điển.	- Tư vấn thiết kế nội thất căn hộ chung cư - Năm 2016
2	Thiết kế Nội thất căn hộ chung cư anh Tuấn	Chung cư Harmona quận Tân Bình, HCM	- Tư vấn thiết kế nội thất căn hộ chung cư - Năm 2015 - 2016
3	Thiết kế Nội thất căn hộ chung cư vợ chồng anh Linh	Chung cư Hoàng Anh Giai Việt quận 8, HCM	- Tư vấn thiết kế nội thất căn hộ chung cư - Năm 2016
4	Thiết kế Nội thất căn hộ chung cư Parc Spring	Chị Đặng Thị Thu, quận 2, HCM	- Tư vấn chọn sản phẩm thi công căn hộ hiện đại. - Năm 2016
5	Thiết kế Nội thất căn hộ chung cư chị Dung	Chung cư Hoàng Anh Giai Việt quận 8, HCM	- Tư vấn thiết kế nội thất căn hộ chung cư - Năm 2016
6	Thiết kế Nội thất cửa hiệu nhà hàng món Huế	Đại diện chị Lan Hương tọa lạc quận 1	- Tư vấn thiết kế nội thất hệ thống cửa Hiệu món Huế - Năm 2015
7	Thiết kế Nội thất Cửa hàng thời trang Smartfashion	Anh Nguyễn Văn Cương, quận 7, HCM	- Tư vấn thiết kế và thi công cửa hiệu thời trang

			Smartfashion - Năm 2015
8	Thiết kế Nội thất quán Bar anh Thanh	Công ty Boheme_anh Thanh khu Bui Viện quận 1. HCM	- Tư vấn thiết kế nội thất và dự toán chi phí thi công cải tạo sửa chữa Bar  - Năm 2016
9	Thiết kế Nội thất Nhà hàng phong cách Tây Ban Nha Hong Kong	Chuỗi nhà hàng Sorela Restaurant, @ Hong Kong	- Thiết kế nội thất nhà hàng  - Năm 2013
10	Thiết kế Nội thất Khách sạn Nguyễn Chi Phương - Hà Nội	Viện khoa học công nghệ - Bộ Quốc Phòng - Hà Nội	- Tư vấn thiết kế nội thất và dự toán chi phí  - Năm 2014
11	Thiết kế Nội thất khu Resort Long Beach Phú Quốc	Resort Long Beach Phú Quốc, thị trấn Dương Đông - huyện đảo Phú Quốc - Tỉnh Kiên Giang	- Tư vấn thiết kế nội thất và giám sát thi công  - Năm 2014-2015
12	Thiết kế Nội thất văn phòng công ty T OFFICE	Công ty T OFFICE, tòa nhà Daimon Plaza, quận 1, HCM	- Tư vấn thiết kế nội thất và dự toán chi phí  - Năm 2015
13	Thiết kế nội thất văn phòng công ty Chiel_VN.	Công ty Chiel Việt Nam, tòa nhà Bitexco, quận 1, HCM	- Tư vấn thiết kế nội thất và dự toán chi phí  - Năm 2015-2016
14	Thiết kế nội thất văn phòng công ty Mazars_VN.	Công ty Mazars Việt Nam, tọa lạc quận 1, HCM	- Tư vấn thiết kế nội thất và dự toán chi phí thi công để CĐT chọn thầu.  - Năm 2016

15	Thiết kế nội thất văn phòng công ty APP đại diện phía nam.	Cty CP. Phát triển Phụ gia và Sản phẩm Dầu mỏ. (APP) tọa lạc quận 2, HCM	- Tư vấn thiết kế nội thất và dự toán chi phí  - Năm 2016
<b>IV Một số hình ảnh mà Kiến &amp; Ong đã và đang thực hiện:</b>			
web	<a href="http://www.kienong.com/">http://www.kienong.com/</a>		
web	<a href="http://thietkenoithatkienong.blogspot.com/">http://thietkenoithatkienong.blogspot.com/</a>		
Hot	Line: 0918 697 061 - 0937 309 260 - Email: ktstungtran@gmail.com		

***Xin chân thành cảm ơn! - Thanks you !***

**1. Làm sao để có một văn phòng làm việc như ý muốn với chi phí hợp lý nhất ???** Chúng tôi sẽ giải quyết cho Bạn. *Thiết kế hiện đại, không gian thoáng mát, gần gũi và ấm áp như ở nhà, công năng và tính tiện lợi tối ưu, khách hàng phải ngưỡng mộ ...*

**2. Làm sao để có một không gian sống như ý đẹp sang trọng gần gũi thiên nhiên và với chi phí tốt nhất ???** Chúng tôi sẽ giải quyết cho Bạn tất cả. *Thiết kế hiện đại hay cổ điển cũng luôn chú trọng tới không gian sao cho thoáng mát, gần gũi và ấm áp, công năng và tính tiện lợi tối ưu, các thành viên sống luôn khỏe mạnh an lành ...*

**3. Lại là câu làm sao để có một không gian ấn tượng, gần gũi, thân thiện và hài hòa để kinh doanh mà chi phí bỏ ra phải hết sức kinh tế ???** Chúng tôi sẽ giải quyết cho Bạn tất cả Bạn cứ an tâm. *Thiết kế thể loại cửa hiệu -showroom nhà hàng quán ăn... chúng tôi luôn chú trọng vào tính thân thiện, gần gũi, ấm cúng của khách hàng. Công năng sử dụng phải tiện lợi, an toàn sạch và mật độ bố trí phải lấy khách hàng làm trung tâm ...*

**4. Thi công lắp đặt u? chuyện nhỏ hãy để công ty giúp Bạn nhé!** *Tự vấn việc sử dụng vật liệu cũng như cách phối kết chúng với nhau, đồ gỗ được sản xuất theo đúng thiết kế, đúng chuẩn loại quy cách... Thiết bị điện phải hiện đại, an toàn đúng tiêu chuẩn cho phép..., Cũng như sơn, trang trí, sàn thảm hay sàn gỗ... ./*